

LPA München berät bauwo beim Verkauf einer Logistikimmobilie in Achim bei Bremen



DIE TRANSAKTION

München, 8. Oktober 2018 – LPA München hat das Hannoveraner Traditionsunternehmen **bauwo** beim Verkauf einer Logistikimmobilie in Achim bei Bremen beraten.

Die Off-Market-Transaktion wurde im Wege eines Asset Deals abgewickelt. Das von der bauwo entwickelte und gebaute Logistikzentrum wurde in 2018 fertiggestellt, umfasst rund 12.000 qm und ist langfristig an die Nagel-Group, einen der führenden Anbieter für Lebensmittellogistik in Europa, vermietet. Das Transaktionsvolumen lag im zweistelligen Millionenbereich.

DIE PARTEIEN

Verkäufer ist die auf Projektentwicklung und Bauträgerschaft spezialisierte bauwo Grundstücksgesellschaft mit Sitz in Hannover, deren Fokus auf den Assetklassen Logistik, Hotel, Büro, Handel und Wohnen liegt. Die bauwo vertraute zum wiederholten Mal auf LPA München.

Käufer ist die auf Logistikimmobilien spezialisierte Investmentgesellschaft LIP Invest mit Sitz in München, die die Immobilie für ihren Fonds „LIP Real Estate Investment Fund – LOGISTICS GERMANY“ erwarb.

DIE BERATER

Bauwo:

LPA Rechtsanwälte Steuerberater (München): Dr. Bernd Spieth (Partner, Federführung, Immobilienrecht), Katarina Krekovic (Senior Associate, Immobilienrecht)

LIP Invest:

Eversheds Sutherland LLP (Hamburg): Dr. Stefanie Fürst (Partnerin, Federführung, Immobilienrecht), Annette Griesbach (Counsel, Immobilienrecht), Christina Hölder (Senior Associate, Immobilienrecht)

Inhouse Recht: Moritz M. Mellin

Kontakt:

Dr. Bernd Spieth
+49 89 242 072 510
bspieth@lpalaw.de