

LPA-GGV berät Foncière Siscare beim Erwerb von 4 Pflegeheimen



DIE TRANSAKTION

München, 25 März 2019 – Die französische **Foncière Siscare** steigt in den deutschen Immobilienmarkt mit dem Erwerb eines Pflegeheimportfolios ein.

Zum Portfolio gehören zwei Berliner Standorte (betrieben von Pflegewerk), ein Pflegeheim im bayerischen Lichtenau unweit von Nürnberg (betrieben von Korian) und eine Anlage im hessischen Schlüchtern, 80 Kilometer von Frankfurt entfernt (betrieben von Gama). Insgesamt umfassen die Objekte ca. 14.812 qm Mietfläche und verfügen über 319 Pflegeplätze. Die durchschnittliche Restlaufzeit der Mietverträge beträgt über 15 Jahre.

DIE BERATER

Käufer:

LPA-GGV Rechtsanwälte Steuerberater (München): Dr. Fabian Tross (Federführung, Immobilienrecht), Gerhard Köglmeier (Steuern), Michael Grabau (öffentliches Recht), Victoria Zilliken, Loreen Werner (beide Immobilienrecht)

Verkäufer:

KSB INTAX (Hannover): Jan Vesting, Lea Frey

Kontakt:

Dr. Fabian Tross
+49 89 242 072 540
ftross@lpa-ggv.de