

LPA-GGV berät bauwo beim Verkauf einer Logistikimmobilie in Hodenhagen



DIE TRANSAKTION

München, 11. August 2020 – LPA-GGV München hat den in Hannover ansässigen Projektentwickler **bauwo Grundstücksgesellschaft mbH** beim Verkauf einer ca. 36.000 qm großen Logistikimmobilie in Hodenhagen beraten.

Das Logistikzentrum ist langfristig an das Bremer Unternehmen STUTE Logistics, eine hundertprozentige Kühne + Nagel Tochter vermietet.

Die moderne Immobilie liegt direkt neben dem, in 2016 ebenfalls von der bauwo errichteten, BMW-Distributionszentrum und eignet sich aufgrund der günstigen Lage am Autobahnschnittpunkt der A27 in Richtung Bremen sowie der A7 in die Richtungen Hamburg/Hannover sehr gut als Distributionszentrum mit bundesweiter oder internationaler Ausrichtung.

Käufer ist der in München ansässige und auf Logistikimmobilien spezialisierte Investmentmanager **LIP Invest GmbH**, der die Immobilie für seinen Logistikimmobilien-Fonds "LIP Real Estate Investment Fund – Logistics Germany" erwirbt.

DIE BERATER

bauwo:

LPA-GGV Rechtsanwälte Steuerberater (München): Dr. Bernd Spieth (Partner, Federführung, Immobilienrecht), Katarina Krekovic (Senior Associate, Immobilienrecht)

LIP Invest:

Eversheds Sutherland LLP (Hamburg): Dr. Stefanie Fürst (Partner, Federführung, Immobilienrecht), Annette Griesbach (Counsel, Immobilienrecht), Christina Hölder (Senior Associate, Immobilienrecht)

Inhouse Recht: Moritz M. Mellin

Kontakt:

Dr. Bernd Spieth
+49 89 242 072 510
bspieth@lpa-ggv.de