

LPA-GGV berät LIP beim Erwerb des Brownfield-Projekts "Log Plaza Kerpen"



DIE TRANSAKTION

München, 1. September 2020 – LPA-GGV München hat das in München ansässige und auf Logistikimmobilien spezialisierte Investmenthaus **LIP Invest GmbH** beim Erwerb eines Logistik-Neubaus in Kerpen beraten.

Verkäufer ist die Kerpen LPK 5 GmbH, eine hundertprozentige Tochter der OSMAB Holding AG aus Rösrath. Entwickelt wurde das Projekt durch die ALCARO Invest GmbH, ebenfalls eine hundertprozentige OSMAB-Tochter.

Die Multi-Tenant-Immobilie umfasst eine Mietfläche von insgesamt 28.000 qm und ist langfristig an den weltweit tätigen Logistik-Dienstleister LOGWIN Solutions sowie an SAINT-GOBAIN Autover Deutschland GmbH, ein global agierendes Unternehmen für Fahrzeug-Ersatzverglasung, vermietet.

Die Off-Market-Transaktion erfolgte im Rahmen eines Asset-Forward-Deals. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Lesen Sie die ausführliche Pressemitteilung der LIP [hier](#).

DIE BERATER

LIP:
LPA-GGV Rechtsanwälte Steuerberater (München): Dr. Bernd Spieth (Federführung, Immobilienrecht), Katarina Krekovic (Immobilienrecht), Dorothea Schimmel (Öffentliches Recht), Gerhard Köglmeier (Investmentrecht)

Inhouse Recht: Moritz M. Mellin

Verkäufer:
Rechtsanwälte Mertens & Kollegen (Rösrath): Silke Klaus

Kontakt:

Dr. Bernd Spieth
+49 89 242 072 510
bspieth@lpa-ggv.de