

LPA-GGV berät abrdn Investments beim Erwerb einer Hotel- und Einzelhandelsimmobilie in München



DIE TRANSAKTION

München, 23. Mai 2022 – LPA-GGV München hat **abrdn Investments Deutschland** bei dem Erwerb einer Gewerbeimmobilie in München für den luxemburgischen Immobilienfonds „Aberdeen European Balanced Property Fund“ beraten.

Der Ankauf erfolgte im Wege eines Asset Deals.

Das 2015 errichtete viergeschossige Multi-Tenant-Objekt liegt in der Kreillerstraße 200 im Münchener Stadtteil Trudering-Riem. Hauptmieter ist ein B&B Hotel mit 135 Zimmern. Im Erdgeschoss befinden sich neben einem dm-Drogeriemarkt auch die Münchener Privat Bäckerei Wimmer sowie die bayerische Metzgerei Boneberger.

Verkäufer ist Al Zayani Investments, ein Family Office aus Bahrain.

DIE BERATER

LPA-GGV hat mit folgendem Team beraten: Dr. Bernd Spieth und Katarina Krekovic (gemeinsame Federführung, beide Immobilienrecht), Maximilian Amrhein (Immobilienrecht), Michael Grabau (Öffentliches Recht), Aleksandra Hallberg (Steuern).

Der Verkäufer wurde von Baker McKenzie, Frankfurt beraten.

Kontakt:

Dr. Bernd Spieth
+49 89 242 072 510
bspieth@lpa-ggv.de